



CHECKLIST *J'ai un locataire*

Si vous avez opté pour le pack Sérénité, nous nous occupons des tâches suivantes



A l'anniversaire du bail

<input type="checkbox"/> Indexez le loyer	">>>> Comment indexer le loyer ?
<input type="checkbox"/> Si vous avez opté pour des charges au forfait, indexez-les	">>>> Comment procéder à la régularisation de charges ?
<input type="checkbox"/> Si vous avez opté pour une provision sur charges, effectuez la régularisation de charges	



Un mois avant la fin de validité de l'attestation d'assurance de votre locataire

<input type="checkbox"/> Demandez lui sa nouvelle attestation d'assurance	">>>> L'obligation d'assurance du locataire
--	---



Au printemps

<input type="checkbox"/> Rassembliez les éléments comptables	">>>> Comment effectuer ma déclaration de revenus ?
<input type="checkbox"/> Si vous disposez d'un comptable transmettez-les lui en vue de la déclaration de revenus	
<input type="checkbox"/> Effectuez votre déclaration de revenus	



En octobre

<input type="checkbox"/> Refacturez la taxe d'ordures ménagères à votre locataire	">>>> Taxe foncière, taxe d'habitation, taxe d'enlèvement des ordures ménagères : qui paie quoi ?
--	---